

SOLICITUD DE RENTA

FECHA: _____

- ~ Favor de llenar todos los espacios de la siguiente solicitud con letra clara.
- ~ Los documentos que deberá entregar junto con esta solicitud, son:

INQUILINO:

- + Constancia de trabajo, comprobantes de ingreso (recibos de nómina) o estados de cuenta de los últimos 3 meses. El ingreso a comprobar DEBE ser por lo menos 3 veces el valor de la renta.
- + Copia de credencial de elector
- + Comprobante de su domicilio actual

FIADOR:

- + Copia de la escritura de una propiedad con libertad de gravamen
- + Último pago de predial
- + Copia de credencial de elector
- + Comprobante de domicilio
- + Estar presente el día en que se firme el contrato correspondiente.

En caso de NO CONTAR CON FIADOR, deberá contratar una **POLIZA JURÍDICA**, que tiene un costo dependiendo del monto de la renta y que es independiente del pago del depósito. Nosotros lo apoyamos con el trámite.

REQUISITOS PARA RENTAR:

- ~ Pago de mes de renta adelantado
- ~ Pago de depósito
- ~ Firma del inquilino y fiador de 11 pagares

- **ESTA SOLICITUD NO OBLIGA A NINGUNA DE LAS PARTES A CONTRATAR**
- **EL PAGO DE LA RENTA NO INCLUYE NINGÚN SERVICIO (LUZ, GAS, AGUA, CABLE, ETC.)**
- **PLAZO FORZOSO DE RENTA: UN AÑO IMPRORRIGABLE**
- **UNA VEZ QUE HAYA ENTREGADO ESTA SOLICITUD JUNTO CON LA DOCUMENTACIÓN ARRIBA SEÑALADA, EN UN PLAZO DE 2 A 3 DÍAS LE AVISAREMOS SI FUE ACEPTADA SU SOLICITUD Y FIJAREMOS LA FECHA DE FIRMA DE CONTRATO DE ARRENDAMIENTO**

Nombre de la persona que firmará como inquilino:

Dirección:

Número de celular: _____

Tiempo de vivir ahí: _____

Motivo por el cual deja el inmueble actual:



ASESORAS EN BIENES RAÍCES

Ocupación o puesto que desempeña en la empresa:

Empresa donde trabaja y horario en que se encuentra: _____

Dirección y teléfono de la empresa: _____

Número de personas que habitarán la propiedad: _____ adultos _____ niños
TIENE MASCOTAS?: _____ Raza y tamaño: _____

Nombre completo de la esposa (o): _____
Nombre y teléfono de la empresa donde trabaja: _____

Nombre y teléfono del arrendador actual: _____

Nombre de una referencia: _____
Dirección y teléfono: _____

Nombre de un familiar: _____
Dirección y teléfono: _____

Nombre del fiador: _____
Dirección y teléfono: _____

Ocupación o profesión: _____

Empresa donde trabaja y horario en que se encuentra: _____
Dirección y teléfono de la empresa: _____

FAVOR DE CONSIDERAR LAS SIGUEINTES CANTIDADES PARA LA RENTA DE LA PROPIEDAD:

Renta MENSUAL: _____

Mantenimiento: _____

BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD

Firma del solicitante